

売地



最適用途	マンション用地		
最寄駅	藤崎宮前駅		
土地面積	実測 256.47㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	10,300万円	坪単価	@132.77万円

物件所在地	熊本県熊本市中央区新屋敷2丁目		
交通	熊本電気鉄道 藤崎宮前 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	南西15.0m 公道 接面11.7m		
設備	上水道, 下水道, 側溝		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 新屋敷遺跡包蔵地内 利用駅1: 熊本市健軍線 九品寺交差点 徒歩11分 利用駅2: 熊本市健軍線 水道町 徒歩12分 		

★人気の新屋敷エリア
★まずは、お問い合わせ下さい

土地面積
実測 256.47㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント!

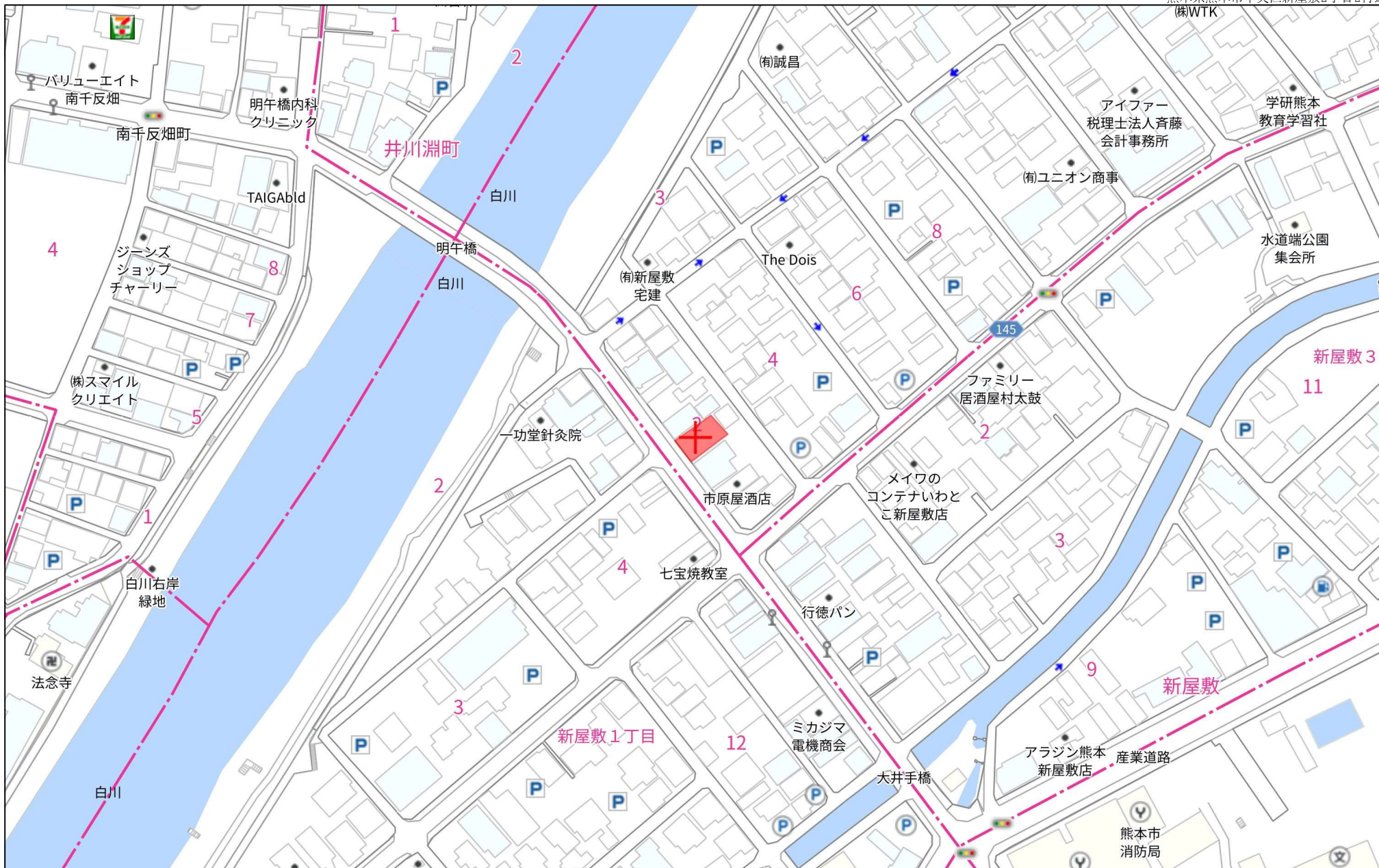
●整形地 ●上水道 ●下水道 ●側溝

有限会社佐藤企画

熊本県知事免許(6)第3990号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目2-37 伸京ビル302

☎ 096-324-4615 fax 096-324-4645 定休日: 日曜日 祝日・年末年始

■取引態様: 媒介



140m

1:2339